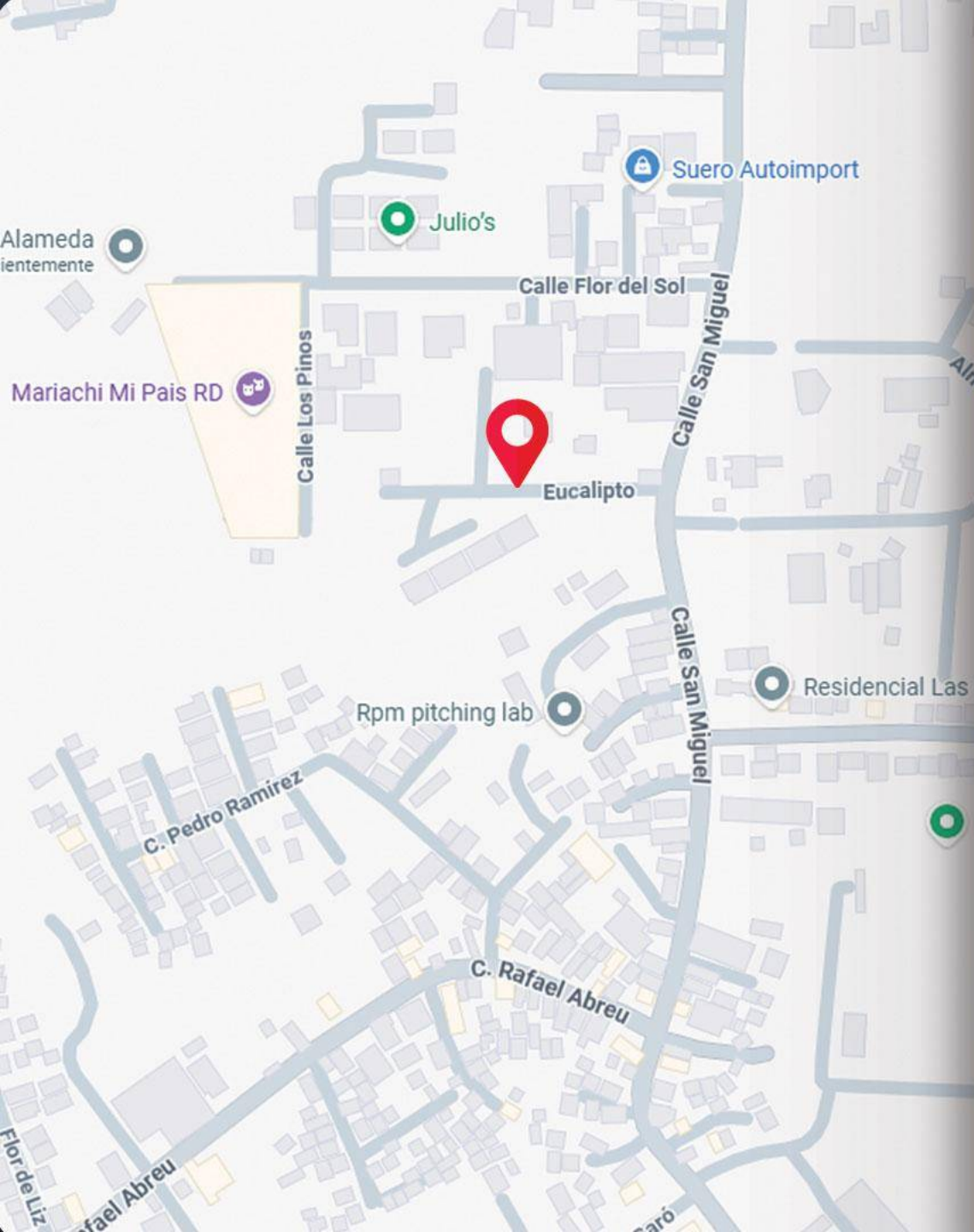


An aerial view of a modern apartment complex. The buildings are multi-story with light-colored facades and dark accents. There are balconies with glass railings. A parking lot in the foreground contains several cars. A person is walking on the sidewalk. The scene is set during the day with some shadows, suggesting late afternoon or early morning. The text 'SANTO DOMINGO OESTE' is overlaid in large, bold, light blue letters, and 'ALAMEDA' is overlaid in smaller, bold, white letters below it.

**SANTO DOMINGO OESTE**  
**ALAMEDA**





# UBICACIÓN

SANTO DOMINGO OESTE  
ALAMEDA

PROXIMO A:

LA SIRENA ●

OCCIDENTAL MALL ●

INNOVA CENTRO ●

CLUB ALAMEDA ●

PLAZA CUADRA ALAMEDA ●









COLINAS  
DE ALAMEDA

# TIPOLOGIA DE APARTAMENTOS

**APARTAMENTO NIVEL 1 CON PATIO (98 m<sup>2</sup> DE CONSTRUCCIÓN) 3 HAB, 2.5 BAÑO,  
HAB DE SERVICIO CON BAÑO, PATIO DE 19M, BALCON + 1 PARQUEO  
NIVEL 2 Y 3 (98 m<sup>2</sup> DE CONSTRUCCIÓN) 3 HAB, 2.5 BAÑOS, BALCON  
+ 1 PARQUEO DESDE US\$110,000**

**PENTHOUSE (125 m<sup>2</sup> DE CONSTRUCCIÓN) 3 HAB, 2.5 BAÑOS, BALCON,  
TERRAZA DE TECHADA (33.00m<sup>2</sup>) + 2 PARQUEOS DESDE US\$160,000**

# APARTAMENTOS

98.00m<sup>2</sup> de construcción

Nivel 1



3 HABITACIONES



HAB DE SERVICIO CON BAÑO



2.5 BAÑOS



BALCÓN

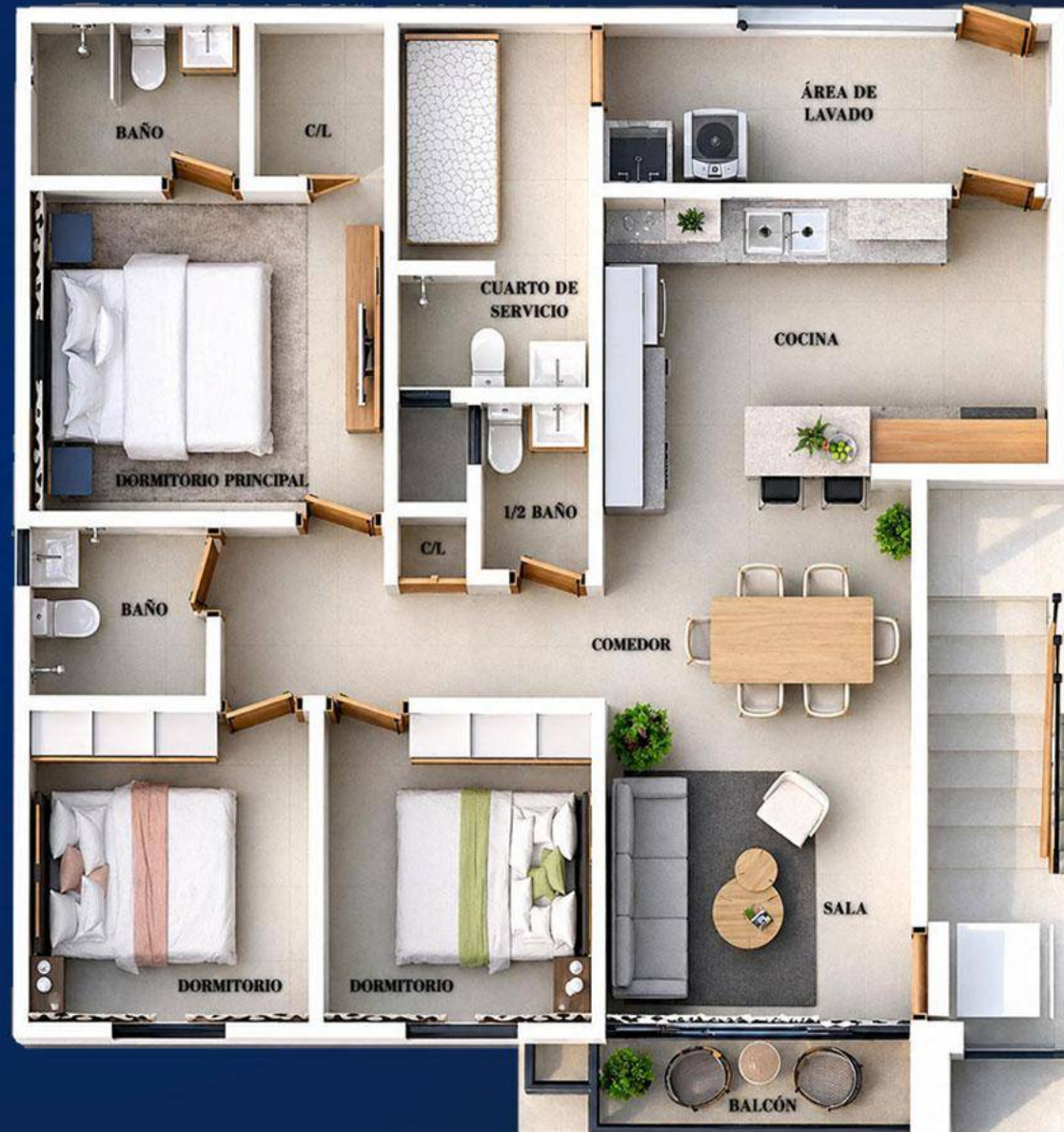


PATIO DE (19m<sup>2</sup>)



1 PARQUEO

DESDE: US\$123,000



# APARTAMENTOS

98.00m<sup>2</sup> de construcción

Niveles 2 AL 3



3 HABITACIONES



HAB DE SERVICIO CON BAÑO



2.5 BAÑOS



BALCÓN



1 PARQUEO

**DESDE: US\$110,000**



# PENTHOUSE

125.00m<sup>2</sup> de construcción

Nivel 4 y 5

 3 HABITACIONES

 HAB DE SERVICIO CON BAÑO

 2.5 BAÑOS

 BALCÓN

 TERRAZA DESTECHADA  
(33.00m<sup>2</sup>)

 2 PARQUEO

**DESDE: US\$160,000**

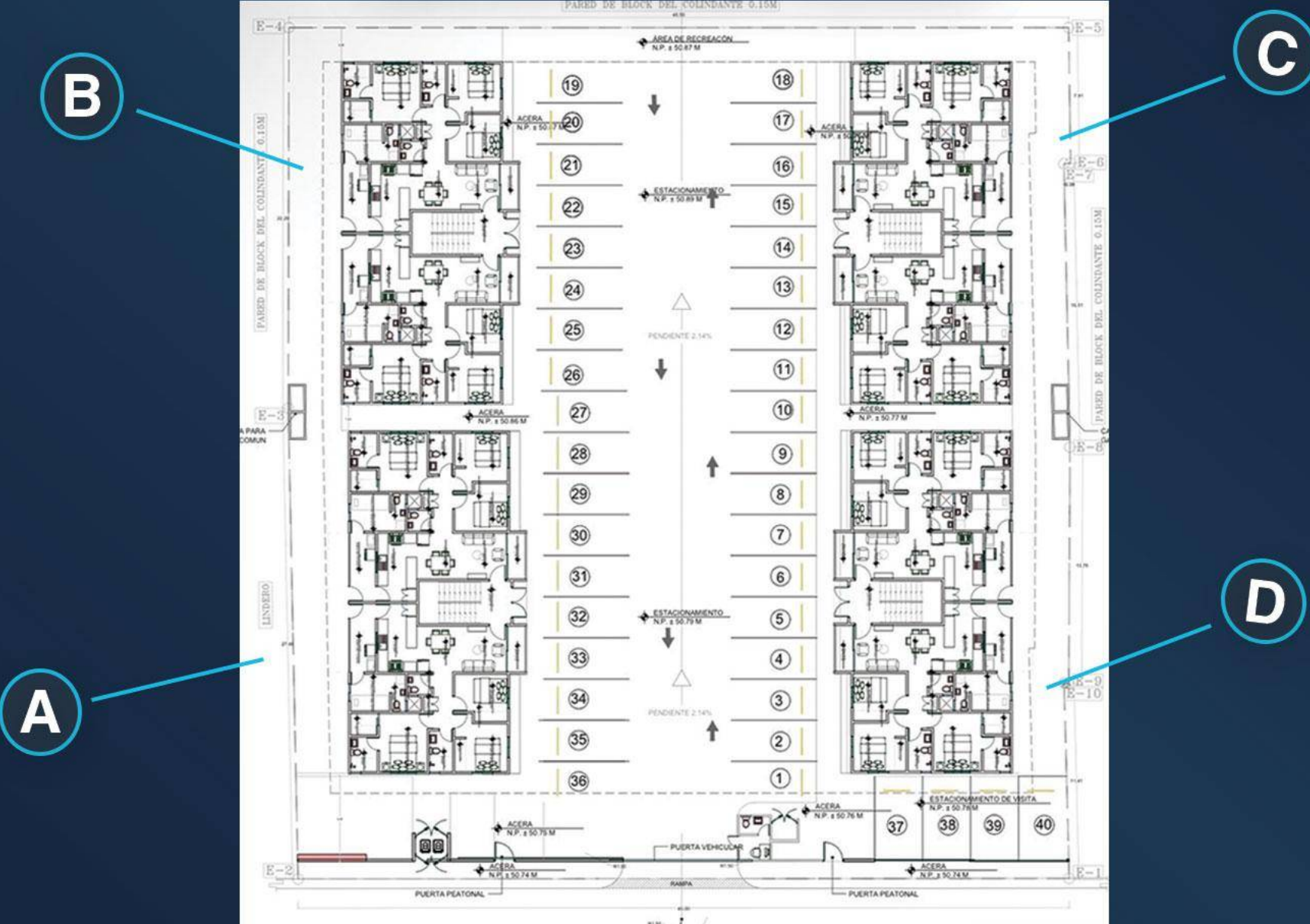
NIVEL 4



NIVEL 5



# MASTERPLAN









# PLAN DE PAGO

RESERVA CON

**US\$500**

COMPLETA UN

**10%**

A LA FIRMA DE  
CONTRATO

PAGA UN

**20%**

DURANTE  
CONSTRUCCION

CONTRA ENTREGA

**70%**

FECHA DE ENTREGA

**DICIEMBRE 2028**

LOS COSTOS DE TRANSFERENCIA  
SON RESPONSABILIDAD  
DEL CLIENTE, EL RECIBO SE HARÁ  
POR EL MONTO REFLEJADO EN LAS  
CUENTAS BANCARIAS DE LA  
CONSTRUCTORA

**RESERVA NO REEMBOLSABLE**



# Oferta Inmobiliaria RD

Tu inversión correcta



809-475-6318



[www.ofertainmobiliariard.com](http://www.ofertainmobiliariard.com)



[info@ofertainmobiliariard.com](mailto:info@ofertainmobiliariard.com)



## Santo Domingo

Av. Roberto Pastoriza, esq.  
Manuel De Jesús Troncoso,  
Torre Da Vinci #420, Piso 8



## Santo Domingo Este

Plaza Larry, Marginal Norte  
# 06, local Local 501-502  
Santo Domingo Este.



## Punta Cana

Edificio The Garden, Av Alemania  
C. Marcio maggiolo 10,  
Punta Cana 23000.